

# Anlage zur Erklärung für gewerbliche Wohnimmobilienverwalter:innen gemäß §34c Abs. 1 Nr. 4 GewO über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung nach §34c Abs. 2a GewO i.V.m § 15b Abs. 1 MaBV

Name: André Kesselheim  
Zeitraum: 01.01.2021 bis 31.12.2021  
Anzahl der Weiterbildungsstunden: 8 Zeitstunde(n) und 50 Minute(n)  
Weiterbildungsanbieter: GOING PUBLIC! Akademie für Finanzberatung AG  
Dudenstraße 10, 10965 Berlin  
info@going-public.edu, Tel. 030 /68 29 85-0  
Weiterbildungsmaßnahme: WBThek

Die WBThek ist eine Bibliothek von WebBasedTrainings (WBTs), die rund um die Uhr für Weiterbildung genutzt werden kann. Der Umfang der gesamten WBThek sowie die Bezeichnungen, Inhalte und Lernziele der einzelnen WBTs stehen zur systematischen Planung der Weiterbildung auf unserer eLearning-Plattform (<https://www.akademie.finance>). Dadurch sowie durch eine separate Einladung wurden im Vorfeld der Nutzung der WBTs eine Information zu den erwerblichen Kompetenzen und dem Umfang der Maßnahmen mitgeteilt.

Die Inhalte der nachfolgenden – zur Erhaltung, Anpassung und Erweiterung der beruflichen Handlungsfähigkeit des Teilnehmers ausgewählten - WebBasedTrainings (WBTs) erfüllten die Anforderungen des § 15b Abs. 1 MaBV und beinhalteten jeweils nachweisbare Lernerfolgskontrollen.

Diese Weiterbildungsstunden setzen sich wie folgt zusammen:

Datum	Umfang (min.)	Bezeichnung des absolvierten WBT
05.01.2021	18,0	WBT Betriebshaftpflichtversicherung
05.01.2021	8,0	WBT Entschädigungen und Leistungen in der Wohngebäudeversicherung
05.01.2021	15,0	WBT Finanzplanung
05.01.2021	14,0	WBT Gebäudepläne und Baubeschreibungen
05.01.2021	18,0	WBT Finanzwirtschaft
05.01.2021	18,0	WBT Hausratversicherung - Allgemeine Grundlagen
05.01.2021	9,0	WBT Facilitymanagement - Gebäudemanagement
05.01.2021	12,0	WBT Hausratversicherung
05.01.2021	12,0	WBT Lebenszyklus einer Immobilie
05.01.2021	9,0	WBT Immobilieneigentümer und Mieter
07.01.2021	9,0	WBT Rechtsschutzversicherung

Fortsetzung

Datum	Umfang (min.)	Bezeichnung des absolvierten WBT
07.01.2021	10,0	WBT Wohngebäude - Obliegenheiten
07.01.2021	10,0	WBT Wohngebäudeversicherung - Versicherung von Zu- und Ableitungsrohren
07.01.2021	7,0	WBT Wohngebäudeversicherung – Versicherte Sachen
07.01.2021	18,0	WBT Umwelt-und Energiethemen im Immobilienbereich I
07.01.2021	8,0	WBT Wohngebäude - Eigentümerwechsel und Kündigung
07.01.2021	14,0	WBT Wohngebäude - Ermittlung der Versicherungssumme
08.01.2021	13,0	WBT Wohngebäude - Versicherungen rund ums Haus
08.01.2021	20,0	WBT Wohngebäude - Unterversicherung
08.01.2021	15,0	WBT Wohngebäude - Versicherte Gefahren
09.01.2021	13,0	WBT Bürgschaft
09.01.2021	11,0	WBT Das Grundstück
09.01.2021	15,0	WBT Betriebskostenverordnung
08.01.2021	16,0	WBT Wohngebäude - Versicherte Kosten
08.01.2021	11,0	WBT Wohngebäudeversicherung
08.01.2021	15,0	WBT Wohngebäudeversicherung - Grundlagen
09.01.2021	17,0	WBT BGB Vertragsrecht
18.01.2021	13,0	WBT Erbbaurecht
19.01.2021	15,0	WBT Grundbuchbegriffe - Das Grundbuch
19.01.2021	21,0	WBT Energieeinsparverordnung
29.01.2021	17,0	WBT WEG-Reform 2020 - Die neue "Rechtspersönlichkeit" der WEG
30.01.2021	20,0	WBT WEG-Reform 2020 – Neues bei der Eigentümerversammlung
31.01.2021	24,0	WBT WEG-Reform 2020 – Auswirkungen auf die Stellung des Verwalters
11.02.2021	11,0	WBT Heizkostenverordnung
13.02.2021	11,0	WBT Contracting
25.03.2021	21,0	WBT Objektmanagement
25.03.2021	12,0	WBT WEG-Reform 2020 – Neues beim Verwaltungsbeirat
12.04.2021	5,0	WBT Datenschutz im Unternehmensprozess
12.04.2021	5,0	WBT Die Pflicht zum Datenschutz

GOING PUBLIC!  
Akademie für Finanzberatung AG



---

Dr. Wolfgang Kuckertz  
-Vorstand-



---

Frank Rottenbacher  
-Vorstand-